ACTA DE VISITA NO. 1

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN NO. 626 de 2022

Lugar: Florida (Valle del Cauca)
Fecha: 08-11-2022

ASISTENTES			
No.	**NOMBRE**	**CARGO**	**REPRESENTA A**
1	Mauricio Fernández	Apoyo supervisión	Alcaldía (Florida)
2	Óscar Julián Marín	Falcon Zomac S.A.S.	Interventoría Obras
3	María Lucía Castro J	Contratista	Ministerio de Justicia y del Derecho

ORDEN DEL DÍA

1. Revisión estado financiero del convenio
2. Revisión contratos derivados del convenio (obra e interventoría)
3. Visita a las obras
4. Varios - Compromisos

DESARROLLO

1. ANTECEDENTES

El 08 de noviembre de 2022 el Ministerio de Justicia y de Dercho suscribió con el municipio de Florida (Valle del Cauca) el convenio interadministrativo de cooperación No. 626 del 2022, cuyo objeto consiste en la *"cofinanciación para la construcción de la Casa de Justicia del muncipio de Florida".*

2. DESARROLLO DE LA VISITA

A. REVISIÓN ESTADO FINANCIERO DEL CONVENIO:

Se revisan las generalidades del convenio con el supervisor por parte del ente territorial (se deja constancia de los temas tratados aquí)

I. ESTADO FINANCIERO ACTUAL DEL CONVENIO		
Valor girado a la fecha		
	Municipio	$130.000.000,00
	Ministerio	$48.476.605,00
	TOTAL	$
Valor pagado a los contratos:		
	OBRA	$178.476.605
	INTERVENTORÍA	$0
	TOTAL	**$178.476.605**

II. ESTADO DE LA CUENTA RECURSOS CONVENIO		
Saldo en la cuenta:		
	Ingresos periodo	$48.476.605
	Egresos periodo	$48.476.605
	TOTAL	$19.497
Rendimientos financieros:		
	Generados periodo	$ 741 (corte 31-10-2022)
	Acumulado periodo anterior	$ 19.497 (corte 31-10-2022)
	ACUMULADO TOTAL	$ 19.497 (corte 31-10-2022)

Presentar copia de los comprobantes de egreso.

B. REVISIÓN CONTRATOS DERIVADOS DEL CONVENIO

Se revisa el estado general de los contratos de obra e interventoría derivados del convenio interadministrativo de cooperación para la cofinanciaión de construcción con el supervisor por parte del ente territorial (se deja constancia de los temas tratados aquí)

I. ESTADO GENERAL CONTRATOS	
Resumen del contrato de obra	
Contrato Nº.	3-1.01.009 DE 2022
Objeto:	Construcción Casa de la Justicia del municipio de Florida (Valle del Cauca).
Contratista:	COMPIA S.A.S.
Fecha de iniciación:	09-09-2022
Plazo:	90 DÍAS CALENDARIO
Valor:	$423.530.249
Fecha de finalización:	09-12-2022
Novedades del contrato:	CONTRATO SUSPENDIDO EL 1 DE NOVIEMBRE DE 2022
Resumen del contrato de interventoría	
Contrato Nº.	CMA 003 DE 2022
Objeto:	Interventoría de la Construcción Casa de la Justicia del municipio de Florida (Valle del Cauca).
Contratista:	FALCON ZOMAC S.A.S.
Fecha de iniciación:	09-12-2022
Plazo:	90 DÍAS CALENDARIO
Valor:	$29.647.118

Fecha de finalización:	09-12-2022
Novedades del contrato:	CONTRATO SUSPENDIDO EL 1 DE NOVIEMBRE DE 2022

II. DETALLE PAGOS REALIZADOS A LOS CONTRATOS		
Valor pagado contrato de obra		
	CONCEPTO	**VALOR**
	ANTICIPO	$130.000.000
	ACTA PARCIAL	$48.476.605
	TOTAL	**$178.476.605**
Valor pagado contrato de interventoría		
	CONCEPTO	**VALOR**
		$0
	TOTAL	**$0**

La interventoría presentará informe al municipio de Florida (Valle del Cauca), detallando las situaciones de fuerza mayor que implican la necesidad de ampliar el plazo de ejecución de obra.

Presentar plan de contigencia una vez LV Estructuras haga entrega parcial de los muros prefabicados en la semana del 8 al 12 de noviembre de 2022.

En caso que el municipio estime que se superará el plazo de ejecución pactado en el convenio para el cumplimiento del objeto contractual, presentará solicitud de prórroga del convenio interadministrativo 626 de 2022, de conformidad con la solicitud de la interventoría.

C. VISITA A LAS OBRAS

Se realiza visita las obras con el supervisor por parte del ente territorial.

- Personal trabajando en la obra: **no hay personal de obra, toda vez que esta se encuentra suspendida desde el 1 de noviembre de 2022.**

- Actividades de obra previstas para el próximo mes: **de acuerdo con plan de contingencia que presente el contratista de obra y que avale el interventor.**

- Porcentaje de avance físico certificado por interventoría: **35%**

CONCLUSIONES Y COMPROMISOS VISITA DE OBRA
Las establecidas en los numerales anteriores.

Transcriptor: ARQ. MARÍA LUCÍA CASTRO JARAMILLO

Firma_____
Nombre: Oscar Julián Marín
Cargo: RL. FALCON

Firma_____
Nombre Mauricio Fernandez
Cargo Apoyo a la Supervision

Firma María Lucía Castro Jaramillo
Nombre: María Lucía Castro Jaramillo
Cargo: Contratista MJD - DMASC